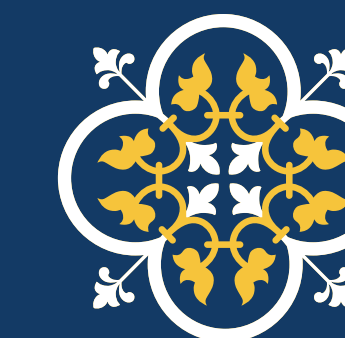




SICÍLIA

BY LEONFORTE





A Casa Sicília, oferece uma experiência de vida única. Com uma localização privilegiada próxima ao Rio Mampituba e ao mar, os moradores desfrutam não apenas da serenidade do ambiente, mas também de uma variedade de atividades ao ar livre. A casa reflete um cuidadoso padrão construtivo, destacando-se pelos acabamentos sofisticados e espaços bem planejados além de um amplo jardim que oferece um cenário sereno para momentos de lazer ao ar livre.

Além de ser um refúgio ela representa um investimento promissor, situada em um bairro em ascensão. Com acesso fácil às belezas naturais ao redor e uma atmosfera tranquila e acolhedora, a Casa Sicília oferece não apenas uma moradia, mas sim um estilo de vida excepcional, onde o conforto e a natureza se encontram em perfeita harmonia.

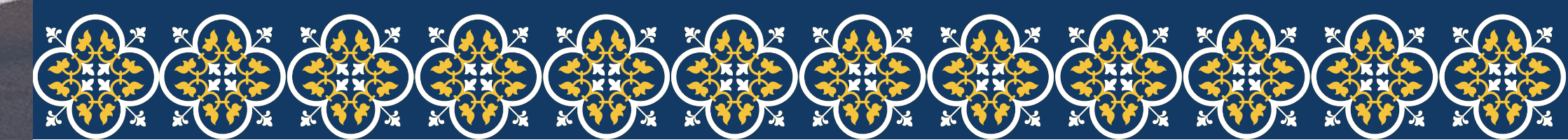
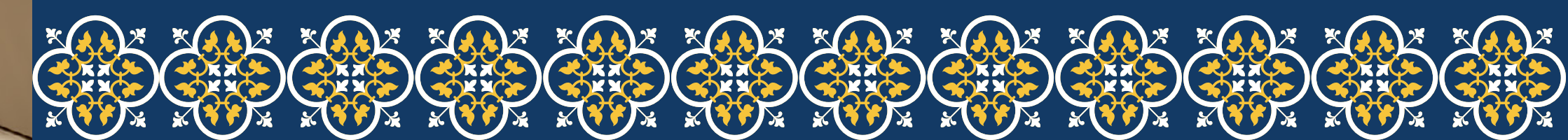


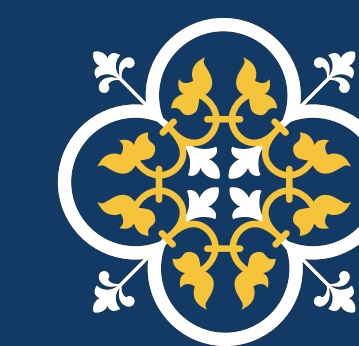


Imagem meramente ilustrativa

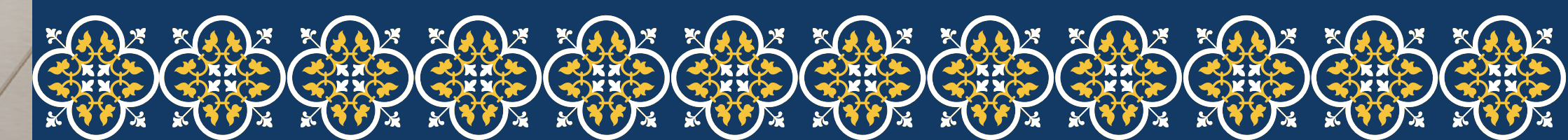


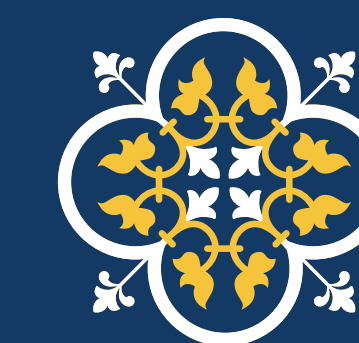
*“Um espaço acolhedor e convidativo
para criar memórias inesquecíveis.”*



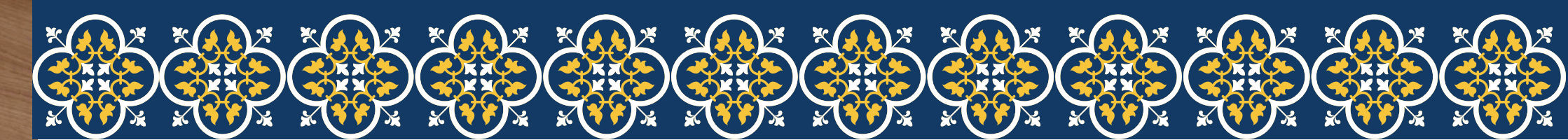


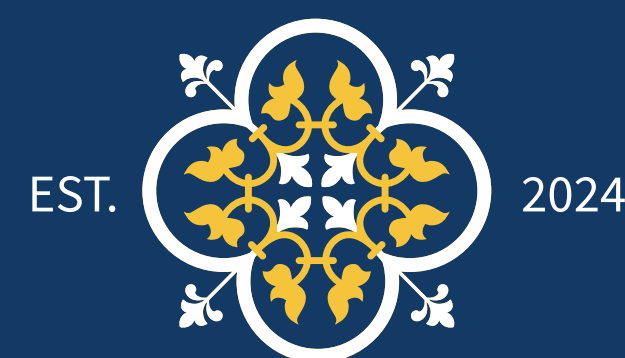
*“O coração da casa, onde os sabores se encontram
e as histórias são compartilhadas.”*





“O cenário perfeito para celebrações em família e encontros memoráveis.”

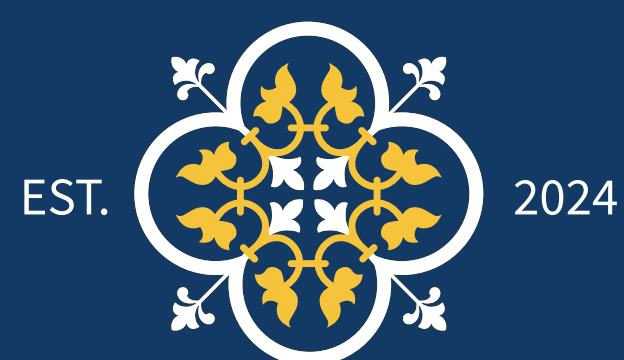




SICÍLIA

SOBRADO COM **185,16m²**
E COM **161m²** DE PÁTIO

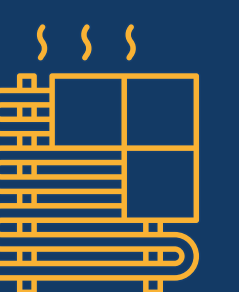




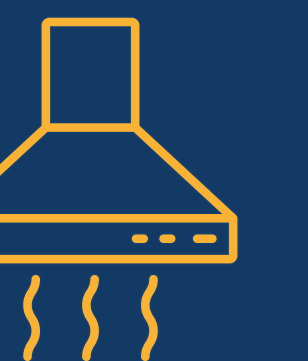
SICÍLIA



3 SUÍTES



BANHO DAS SUÍTES COM
PISO AQUECIDO



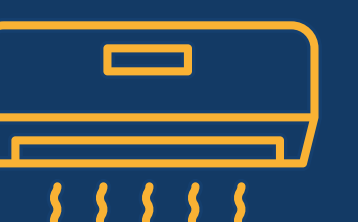
COZINHA COM ILHA E ESPERA
PARA COIFA



LAREIRA E CHURRASQUEIRA
ENTREGUES REVESTIDAS



ESCADA REVESTIDA EM GRÁPIA
E PARAPEITO EM VIDRO



ESPERAS PARA
AR CONDICIONADO



FILTRO DE ÁGUA NA ENTRADA
DA REDE PARA A CASA



JANELAS EM ALUMÍNIO COM ALTO
PADRÃO DE ACABAMENTO



Imagem meramente ilustrativa.





meqem meqem meqem

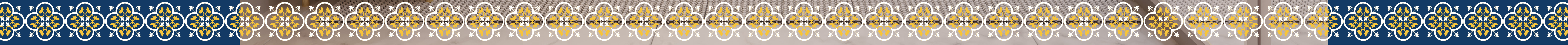




Imagem meramente ilustrativa.



TORRES/RS

PASSO DE TORRES/SC

RIO MAMPITUBA

Rua Manoel Laurentino Golçalves

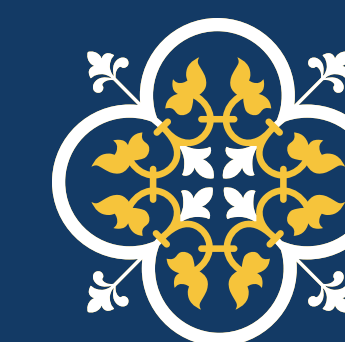
R. Getúlio Vargas

R. João Rodrigues da Silva

R. Florêncio Cravo

Rua Nereu Ramos

R. José Vicente Antônio



*Rua Nereu Ramos
Passo de Torres/SC*





REALIZAÇÃO



LEONFORTE
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



PROJETO



DESIGN GRÁFICO



A decoração, paisagismo e os revestimentos são imagens meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de construção. O imóvel e o empreendimento serão entregues como indicado no memorial descritivo. Os móveis, assim como os materiais de acabamentos representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção. O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local. A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações. As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas as áreas de paredes, prumadas e pilares.

