



SAN MATTEO

BY LEONFORTE



UMA LOCALIZAÇÃO ÚNICA,
ABRAÇADO PELO VERDE
E PELAS ÁGUAS DO RIO MAMPITUBA.



FACHADA



SAN MATTEO
BY LEONFORTE

O SAN MATTEO POSSUI 3 EXCLUSIVAS RESIDÊNCIAS, É A EXPERIÊNCIA DE VIDA IDEAL PARA QUEM PROCURA UMA CASA TRANQUILA, MODERNA E CONFORTÁVEL EM UM DOS BAIRROS DE MAIOR DESENVOLVIMENTO DA CIDADE DO PASSO DE TORRES.



UM RECANTO EXCLUSIVO

SE VOCÊ PROCURA PRIVACIDADE E EXCLUSIVIDADE SEM DEIXAR DE ESTAR PRÓXIMO DE TUDO, O SAN MATTEO É A SUA FUTURA CASA.



GASA 01



PAVIMENTO TÉRREO



SEGUNDO PAVIMENTO



ROOFTOP

CASA DE ESQUINA COM 180m² + JARDIM
FECHAMENTO COM DETALHES EM VIDRO
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE
JARDIM PRIVATIVO COM 62,36m²
BANHO SOCIAL
SUÍTE COM SACADA
02 LAVABOS, UM NO TÉRREO E OUTRO NO ROOFTOP
LAVANDERIA
GARAGEM

ROOFTOP COM CHURRASQUEIRA
ROOFTOP COM VISTA PARA O RIO E SERRA
ESPERAS PARA AR CONDICIONADO NO LIVING E DORMITÓRIOS
ESPERA PARA ÁGUA QUENTE
PORTA DE ENTRADA PIVOTANTE EM MADEIRA GRÁPIA RIPADA
ESCADA EM MADEIRA GRÁPIA
ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO
JANELAS DO LIVING E COZINHA COM PERSIANAS
JANELAS DOS DORMITÓRIOS E SUÍTE COM ESPERA PARA
CORTINEIRO ELÉTRICO





Imagem meramente ilustrativa



Imagem meramente ilustrativa



VISTAS SURPREENDENTES
PARA O RIO E A SERRA

ÁREA GOURMET NO ROOFTOP CASA 01



UM LUGAR PERFEITO PARA CRIAR LEMBRANÇAS
QUE JAMAIS SERÃO ESQUECIDAS.



GASA 02



PAVIMENTO TÉRREO



SEGUNDO PAVIMENTO



ROOFTOP

CASA COM 162,35m² + JARDIM + PÁTIO + TERRAÇO
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE
JARDIM PRIVATIVO
FECHAMENTO COM DETALHES EM VIDRO
BANHO SOCIAL
02 LAVABOS, UM NO TÉRREO E OUTRO NO ROOFTOP
LAVANDERIA
GARAGEM
PÁTIO
TERRAÇO

ROOFTOP COM CHURRASQUEIRA
ROOFTOP COM VISTA PARA O RIO E SERRA
ESPERAS PARA AR CONDICIONADO NO LIVING E DORMITÓRIOS
ESPERA PARA ÁGUA QUENTE
PORTA DE ENTRADA PIVOTANTE EM MADEIRA GRÁPIA RIPADA
ESCADA EM MADEIRA GRÁPIA
ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO
JANELA DO LIVING COM PERSIANA
JANELAS DOS DORMITÓRIOS E SUÍTE COM ESPERA PARA
CORTINEIRO ELÉTRICO



ROOFTOP, O ESPAÇO PERFEITO
PARA COMEMORAR A VIDA.





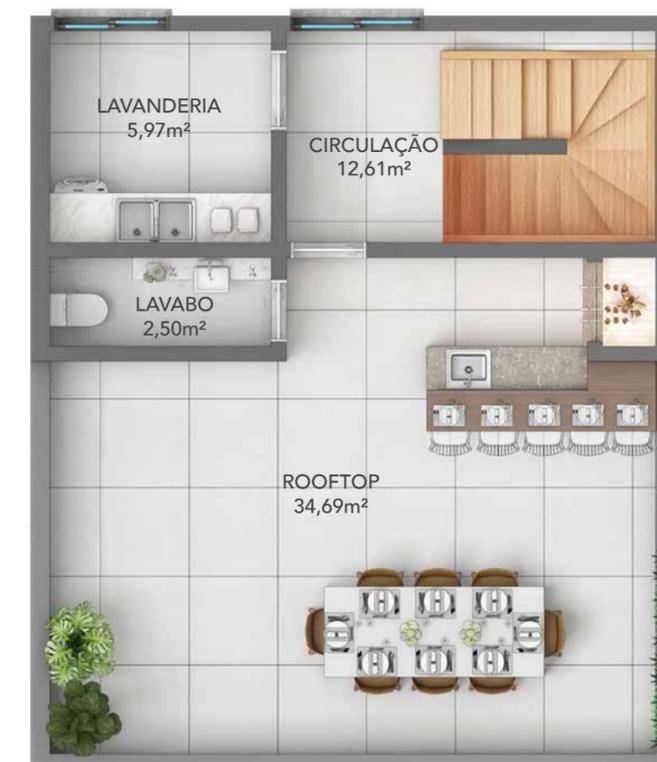
GASA 03



PAVIMENTO TÉRREO



SEGUNDO PAVIMENTO



ROOFTOP

CASA COM 162,35m² + JARDIM + PÁTIO + TERRAÇO
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE
JARDIM PRIVATIVO
FECHAMENTO COM DETALHES EM VIDRO
BANHO SOCIAL
02 LAVABOS, UM NO TÉRREO E OUTRO NO ROOFTOP
LAVANDERIA
GARAGEM
PÁTIO
TERRAÇO

ROOFTOP COM CHURRASQUEIRA
ROOFTOP COM VISTA PARA O RIO E SERRA
ESPERAS PARA AR CONDICIONADO NO LIVING E DORMITÓRIOS
ESPERA PARA ÁGUA QUENTE
PORTA DE ENTRADA PIVOTANTE EM MADEIRA GRÁPIA RIPADA
ESCALADA EM MADEIRA GRÁPIA
ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO
JANELA DO LIVING COM PERSIANA
JANELAS DOS DORMITÓRIOS E SUÍTE COM ESPERA PARA
CORTINEIRO ELÉTRICO



REALIZAÇÃO



LEONFORTE
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



VENDAS

À VENDA NAS
IMOBILIÁRIAS PARCEIRAS

PROJETO GRÁFICO

PAULA  **DESIGNER**
ARQUITETURA VISUAL E GRÁFICA