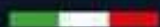




LEONFORTE

CONSTRUTORA E INCORPORADORA



CLASSIFICADOS LEONFORTE

Terreno

Imóvel rural com área total de 19.175,00 m², situado na localidade Fazenda das Contendas, Distrito de Tainhas, no município de São Francisco de Paula/RS. A propriedade conta com casa residencial de madeira, com área construída de 172,00 m², oferecendo amplo espaço e inserida em meio à natureza, ideal para investimento rural.

Confrontações e medidas:

Frente (Nordeste): 79,50 metros, confrontando com a RS-453.

Lateral Sudeste: 380,10 metros.

Fundos (Sudoeste): 110,60 metros

Lateral Nordeste: 276,05 metros

Localizado às margens da RS-453, o imóvel possui fácil acesso e excelente potencial para quem busca tranquilidade, contato com a natureza e espaço amplo, sem abrir mão de logística facilitada.

Uma excelente oportunidade para residência rural, sítio de lazer ou investimento em área de grande beleza natural na Serra Gaúcha.

O imóvel perfeito para você e para sua família!

Não perca tempo agende já sua visita.



CLASSIFICADOS *LEONFORTE*



**Fazenda das Contendas, Distrito de Tainhas
São Francisco de Paula/RS**



R\$800.000,00



**Área total: 19.175,00m²
Área construída: 172,00m²**



